

**PENYITAAN OBJEK FIDUSIA APABILA DEBITUR WANPRESTASI
YANG DILAKUKAN DEBT COLLECTOR DI PT MPM FINANCE
DITINJAU DALAM PERSPEKTIF HUKUM**
(Studi Di PT. MPM Finance Cabang Kabupaten Tulungagung)

PENULISAN HUKUM

Oleh:
MOCHAMAD HANDI ZULKARNAIN
201310110311271



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG
FAKULTAS HUKUM
2017

PENULISAN HUKUM

**PENYITAAN OBJEK FIDUSIA APABILA DEBITUR WANPRESTASI
YANG DILAKUKAN DEBT COLLECTOR DI PT MPM FINANCE
DITINJAU DALAM PERSPEKTIF HUKUM
(Studi Di PT. MPM Finance Cabang Kabupaten Tulungagung)**

Disusun dan diajukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar
kesarjanaan dalam bidang ilmu hukum

Oleh:
MOCHAMAD HANDI ZULKARNAIN
201310110311271



**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG
FAKULTAS HUKUM
2017**

**LEMBAR PENGESAHAN
PENULISAN HUKUM**

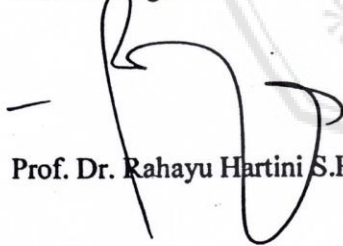
**PENYITAAN OBJEK FIDUSIA APABILA DEBITUR WANPRESTASI
YANG DILAKUKAN DEBT COLLECTOR DI PT MPM FINANCE
DITINJAU DALAM PERSPEKTIF HUKUM
(STUDI DI PT. MPM FINANCE CABANG KABUPATEN
TULUNGAGUNG)**

Disusun dan diajukan Oleh:
MOCHAMAD HANDI ZULKARNAIN
Nim : 201310110311271

Telah disetujui oleh Pembimbing untuk dilakukan
Ujian Penulisan Hukum
Pada tanggal:

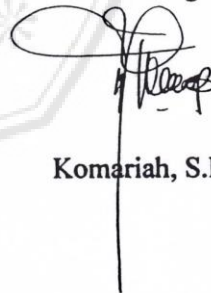
DOSEN PEMBIMBING

Pembimbing I



Prof. Dr. Rahayu Hartini S.H, M.Si., M.Hum

Pembimbing II



Komariah, S.H.,M.Si, M.Hum

Mengetahui,
Dekan Fakultas Hukum UMM



Dr. Sulardi, S.H., M.Si

LEMBAR PENGESAHAN

PENULISAN HUKUM

**PENYITAAN OBJEK FIDUSIA APABILA DEBITUR WANPRESTASI
YANG DILAKUKAN DEBT COLLECTOR DI PT MPM FINANCE
DITINJAU DALAM PERSPEKTIF HUKUM
(Studi Di PT. MPM Finance Cabang Kabupaten Tulungagung)**

Disusun dan Diajukan Oleh:

Mochamad Handi Zulkarnain

Nim: 201310110311271

Telah dipertahankan di depan Majelis Penguji Ujian Penulisan Hukum Pada
tanggal : 22 Juli 2017

SUSUNAN MAJELIS PENGUJI

Ketua Majelis

(Prof. Dr. Rahayu Hartini, SH., M.Si., M.Hum)

Sekretaris Majelis

(Komariah, S.H., M.Si., M.Hum)

Anggota Majelis

(Sofyan Arief., SH., M.Kn)

(Dr. Fifik Wiryani, SH., M.Si., M.Hum)

MENGETAHUI

Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Malang

(Dr. Siliardi, SH., M.Si)

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Mochamad Handi Zulkarnain
NIM : 201310110311271
Program Studi : Ilmu Hukum Perdata Bisnis
Fakultas : HUKUM

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

1. Penulisan Hukum dengan judul **“PENYITAAN OBJEK FIDUSIA APABILA DEBITUR WANPRESTASI YANG DILAKUKAN DEBT COLLECTOR DI PT MPM FINANCE DITINJAU DALAM PERSPEKTIF HUKUM STUDI DI PT. MPM FINANCE CABANG KABUPATEN TULUNGAGUNG”** adalah benar-benar karya saya, dan dalam naskah Tugas Akhir Penulisan Hukum ini tidak terdapat karya ilmiah yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademik disuatu perguruan tinggi, dan tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, baik sebagian ataupun keseluruhan, kecuali yang secara tertulis dikutip dalam naskah ini dan disebutkan dalam sumber kutipan dan daftar pustaka.
2. Apabila ternyata didalam Tugas Akhir Penulisan Hukum ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur **PLAGIASI**, saya bersedia Tugas Akhir Penulisan Hukum ini **DIGUGURKAN** dan **GELAR AKADEMIK YANG TELAH SAYA PEROLEH DIBATALKAN**, serta diproses sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.
3. Tugas Akhir Penulisan Hukum ini dapat dijadikan sumber pustaka yang merupakan **HAK BEBAS ROYALTI NON EKSKLUSIF**.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya untuk digunakan sebagaimana mestinya.

Malang,

Yang Menyatakan,


Mochamad Handi Zulkarnain

MOTTO DAN PERSEMBAHAN

“Beribu rintangan jutaan jalan keluar, berjuta cobaan milyaran pertolongan, kata menyerah tidak ada dalam kamus kehidupanku, jika kau menungguku untuk menyerah maka kau akan menungguku selamanya.”

BY: Mochamad Handi Zulkarnain

Kupersembahkan kepada:

- Kedua orang tuaku yang selalu mendoakan untuk kesuksesan anaknya.
- Untuk istriku tercinta Yuhana Oliviantara yang selalu mendukung suaminya didalam menimba ilmu di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Malang.
- Kedua kakakku Aang Prasetyo dan Huda Prabowo, yang turut membantu membiayai kuliah saya.

KATA PENGANTAR

Bismillahirrohmanirrohim Alkhamdulillahirabbil'alamin Maha besar Allah SWT, Sang pemilik Segala Ilmu dan Semesta Alam, Segala Puji Syukur atas Kehendak-Nya dalam penyelesaian Tugas Akhir Skripsi ini, Sholawat dan Salam tercurahkan Sri Baginda Rasulullah SAW, beliau sebagai suri tauladan contoh kehidupan bagi umat muslim hingga sampai saat ini juga, penulis bisa merasakan islam sebagai agama rahmatat'lil'alamin sehingga islam terkesan indah dan nyaman. Hidup dan Matiku hanya untuk beribadah kepada Allah SWT.

Selanjutnya penulis mengucapkan banyak terimakasih kepada pihak-pihak yang telah mendukung dalam proses penyelesaian tugas akhir ini, secara khusus ucapan terimakasih ini saya sampaikan kepada :

1. Kedua orang tua yang saya hormati dan agungkan yang selalu mendoakan kesuksesan untuk anak-anaknya.
2. Rektor Universitas Muhammadiyah Malang, Bapak Drs. Fauzan, M.Pd, selaku motivator dan inspirator penulis selama menimba ilmu dikampus putih yang saya banggakan.
3. Bapak Dr. Sulardi, S.H., M.Si selaku Dekan Fakultas Hukum dan Bapak Dr. Tongat, S.H., M.Hum selaku Pembantu Dekan I, Ibu Fifik Wiryani, S.H., M.Si., M.Hum selaku Pembantu Dekan II, Bapak Sofyan Arief, S.H., M.Kn selaku Pembantu Dekan III, Bapak Bayu Dwi Widdy Djatmiko, S.H., M.Hum selaku Kepala Laboratorium Fakultas Hukum, terimakasih telah menjadi master dan motivator penulis.
4. Ibu Prof. Dr. Rahayu Hartini, S.H., M.Si., M.Hum selaku dosen pembimbing I serta ibu Komariah, S.H., M.Si., M.Hum selaku dosen pembimbing II yang selalu sabar membimbing penulis dalam penyelesaian tugas akhir ini, melalui bimbingan dan saran-saran konstruktif penulis banyak menimba ilmu dalam proses konsultasi dan penyempurnaan skripsi penulis.
5. Mohammad Isrok, S.H., CN., M.H selaku dosen wali yang telah membantu dalam penyelesaian Tugas Akhir ini dan telah membimbing anak-anak didiknya selama kuliah, penulis ucapkan banyak terimakasih.
6. Ibu Fathul Laila S.H., M.Kn selaku Dosen Hukum Jaminan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Malang yang sudah banyak membantu saya dalam kelancaran pengerjaan Tugas Akhir ini, serta Bapak Ibu Dosen Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Malang yang tidak dapat sebutkan satu persatu dalam skripsi ini. Terimakasih atas ilmu

dan pengetahuan yang telah diberikan selama ini, semoga ilmu yang diberikan bisa bermanfaat untuk keberhasilan didunia dan akhirat amiiin.

Segala bentuk kekurangan dalam tugas akhir ini adalah semata-mata karena keterbatasan penulis. Sehingga kritik dan saran dari berbagai pihak penulis harapkan untuk perbaikan Tugas Akhir ini dimasa mendatang. Semoga Tugas Akhir ini bisa bermanfaat untuk kita semua.

Penulis



DAFTAR ISI

COVER DALAM	i
LEMBAR PENGESAHAN UNTUK UJIAN.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
SURAT PERNYATAAN	iv
MOTTO DAN PERSEMBAHAN.....	v
ABSTRAKSI.....	vi
ABSTRACT	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR BAGAN.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
 BAB I PENDAHULUAN.....	 1
A. Latar Belakang.	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan	7
D. Manfaat Penelitian	7
1. Manfaat Teoritis	7
2. Manfaat Praktis.....	8
E. Metode Penulisan	9
1. Metode Pendekatan	9
a. Lokasi Penelitian	9
b. Jenis Data.....	10
c. Teknik Pengumpulan Data	11
d. Teknik Analisa Data	13
F. Sistematika Penulisan	14
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
A. Tinjauan Umum Tentang Perjanjian Kredit	16
1. Tinjauan Tentang Perjanjian	16
a. Pengertian Perjanjian	16
b. Syarat Sahnya Perjanjian	17
c. Asas-Asas Hukum Perjanjian	19
d. Hapusnya Perjanjian	20
2. Tinjauan Tentang Kredit	21
a. Pengertian Kredit	21
b. Dasar Hukum Pengaturan Kredit	21

c. Unsur-Unsur Perjanjian Kredit	22
d. Kredit Angsuran Sistem Fidusia (Kreasi)	23
B. Tinjauan Umum Tentang Pembiayaan Konsumen	24
1. Pembiayaan Konsumen.....	24
a. Pengertian Pembiayaan Konsumen	24
b. Pihak-Pihak Terkait Dalam Pembiayaan Konsumen.	27
c. Perhitungan-Perhitungan Dalam Transaksi Pembiayaan Konsumen.	27
d. Mekanisme Transaksi Pembiayaan.....	30
C. Tinjauan Umum Tentang Jaminan Fidusia	36
1. Jaminan Fidusia.	36
a. Pengertian Jaminan Fidusia	36
b. Sifat Jaminan Fidusia.....	37
c. Pembebanan Jaminan Fidusia.....	38
d. Pendaftaran Jaminan	39
e. Hapusnya Jaminan Fidusia	44
2. Penyitaan Objek Jaminan Fidusia Berdasarkan Ketentuan Peraturan Kapolri Nomor 8 Tahun 2011 Tentang Pengamanan Eksekusi.....	45
a. Pengertian Pengamanan Eksekusi	45
b. Tujuan Pengamanan Eksekusi Jaminan Fidusia	46
c. Prinsip-Prinsip Pengamanan Eksekusi Jaminan Fidusia	46
d. Objek Dan Persyaratan Pengamanan Eksekusi Jaminan Fidusia	47
e. Permohonan Pengamanan Eksekusi Jaminan Fidusia	48
D. Tinjauan Umum Tentang Debt Collector.....	50
1. Debt Collector.....	50
a. Pengertian Debt Collector.....	50
b. Ketentuan Dalam Penggunaan Jasa Debt Collector. ...	50
c. Tata Cara Penagihan Oleh Debt Collector.....	52

BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Gambaran Umum PT. MPM Finance Unit Pembantu Cabang KabupatenTulungagung	55
1. Sejarah PT. MPM Finance	55
2. Visi dan Misi PT. MPM Finance.....	57
a. Visi PT. MPM Finance	57

b. Misi PT. MPM Finance	57
3. Struktur Organisasi PT. MPM Finance Cabang Kabupaten Tulungagung	58
4. Kegiatan Usaha PT. MPM Finance Cabang Kabupaten Tulungagung	59

B. Penyitaan Objek Fidusia Apabila Debitur Wanprestasi Yang Dilakukan <i>Debt Collector</i> Di PT. MPM Finance Cabang Kabupaten Tulungagung Ditinjau Dalam Perspektif Hukum.	63
1. Pelaksanaan Perjanjian Pembiayaan Jaminan Fidusia	63
a. Prosedur Pemberian Pembiayaan Konsumen di PT. MPM Finance Kabupaten Tulungagung.....	63
b. Bentuk Perjanjian	67
2. Diskripsi Terjadinya Penyitaan Objek Fidusia Oleh <i>Debt collector</i> Di PT. MPM Finance Cabang Kabupaten Tulungagung	72
a. Gambaran Debitur Yang Melakukan Pembelian Sepeda Motor Secara Kredit Tahun 2014-2016 Di PT. MPM Finance Cabang Kabupaten Tulungagung.	72
b. Bentuk-Bentuk Wanprestasi Yang Dilakukan Debitur Periode Tahun 2014-2016 Di PT. MPM Finance Cabang Kabupaten Tulungagung	75
3. Hubungan Antara Pihak-Pihak Dalam Pembiayaan Konsumen.....	80
a. Hubungan antara lembaga pembiayaan dan Konsumen	80
b. Hubungan antara lembaga pembiayaan dan Dealer.	81
c. Hubungan antara Konsumen dan dealer.	82
4. Hubungan Hukum PT. MPM Finance Dengan Pihak <i>Debt Collector</i>	83
a. PT. MPM Finance dan Pihak <i>Debt Collector</i>	83
b. Tata Cara Penyitaan Oleh <i>Debt Collector</i>	86
c. Bentuk Hubungan Hukum PT. MPM Finance dengan <i>Debt Collector</i>	90
5. Pelaksanaan Eksekusi Objek Fidusia	94
a. Penyitaan Objek Fidusia Oleh <i>Debt Collector</i> Ditinjau Dalam Perspektif Hukum Peraturan Kapolri Nomor 8 Tahun 2011 Tentang Pengamanan Eksekusi Jaminan Fidusia	94

C. Kewenangan Secara Yuridis PT. MPM Finance Cabang Kabupaten Tulungagung Melakukan Penyitaan Objek Fidusia Apabila Debitur Wanprestasi.	104
1. Kewenangan Penyitaan Objek Fidusia Oleh PT. MPM Finance Ditinjau Dalam Undang–Undang No. 42 Tahun 1999 Tentang Jaminan Fidusia	
a. Penyitaan Roda Dua	104
b. Penyitaan Roda Empat	111
2. Kewenangan Penyitaan Objek Fidusia Oleh PT. MPM Finance Ditinjau Dalam Peraturan Menteri Keuangan (PMK) No. 130/PMK.010/2012.....	112
a. Penyitaan Roda Dua.....	112
b. Penyitaan Roda Empat.....	120
BAB IV PENUTUP	122
A. Kesimpulan	122
B. Saran.....	124
DAFTAR PUSTAKA	126

DAFTAR TABEL

1. Tabel 1	: Jumlah Debitur Yang Melakukan Pembiayaan Roda Empat Periode Tahun 2014-2016.....	60
2. Tabel 2	: Jumlah Debitur Yang Melakukan Pembiayaan Roda Dua Periode Tahun 2014-2016.....	62
3. Tabel 3	: Jumlah Debitur Yang Melakukan Pembelian Sepeda Motor Secara Kredit Periode Tahun 2014-2016.....	73
4. Tabel 4	: Prosentase Jumlah Debitur Yang Melakukan Wanprestasi Kredit Jaminan Fidusia Periode Tahun 2014-2016.....	74
5. Tabel 5	: Bentuk-Bentuk Wanprestasi Yang Dilakukan Debitur Periode Tahun 2014-2016	76
6. Tabel 6	: Sebab Debitur Melakukan Wanprestasi Periode Tahun 2014-2016.....	78
7. Tabel 7	: Penyitaan Paksa Objek Fidusia Periode Tahun 2014-2016.....	79

DAFTAR BAGAN

1. Bagan 1 : Struktur Organisasi PT. MPM Finance Cabang Kabupaten Tulungagung 58
2. Bagan 2 : Prosedur Pemberian Pembiayaan Konsumen Jaminan Fidusia 63
3. Bagan 3 : Hubungan antara Pihak-Pihak Dalam Pembiayaan Konsumen 80



DAFTAR LAMPIRAN

1. Lampiran 1 : Perjanjian Kerja Sama
2. Lampiran 2 : Surat Tugas Penulisan
3. Lampiran 3 : Berita Acara Seminar Proposal Tugas Akhir
4. Lampiran 4 : Kartu Kendali Bimbingan Tugas Akhir
5. Lampiran 5 : Surat Keterangan Penelitian



DAFTAR PUSTAKA

Buku :

Bambang Waluyo, *Penelitian Hukum Dalam Praktek*, Jakarta : Sinar Grafika, 2002, halaman 21.

Budi Rachmat, 2002, *Multi Finance*, Jakarta: CV. Novindo Pustaka Mandiri, halaman 136

Gunawan Widjaja dan Ahmad Yani, *Seri Hukum Bisnis Jaminan Fidusia*, Jakarta : PT RajaGrafindo Persada, 2000, halaman 122

Hamidi, 2004, *Metode Penelitian Kualitatif*, Malang : UMM Press, halaman 15

Iswi Hariyani, 2010, *Restrukturisasi Dan Penghapusan Kredit Macet*, Jakarta: Elex Media, hal. 19

Johannes Ibrahim, 2004, *Kartu Kredit-Dilematis Antara Kontrak Dan Kejahatan*, Bandung: PT. Refika Aditama, hal. 7

Komariah, 2013, *Hukum Perdata*, Malang: UMM Press, halaman 146

Munir Fuady, 2007, *Hukum Kontrak Dari Sudut Pandang Hukum Bisnis (Buku Kedua)*, Bandung: PT. Citra Aditya Bhakti, hal. 50

Munir Fuady, *Hukum Kontrak Dari Sudut Pandang Hukum Bisnis*, (Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2001), hlm. 87

Munir Fuady, 2013, *Perbuatan Melawan Hukum :Pendekatan Kontemporer*, PT. Citra Aditya Bakti, hal, 3

Mariam Darus Badruzaman *et al.*, *Kompilasi Hukum Perikatan*, (Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2001), hlm. 18

Munir Fuady, 2003, *Jaminan Fidusia Cetakan Kedua Revisi*, PT. Citra Aditya Bakti, Bandung, hal. 57

Muhammad Djumhana, 2000, *Hukum Perbankan Indonesia*, Bandung: PT. Citra Aditya Bhakti, hal. 365

M. Yahya Harahap, 1991, *Ruang Lingkup Permasalahan Eksekusi Bidang Perdata*, PT. Gramedia, Jakarta, hal 5

Retnowulan Sutantio dan Iskandar Oeripkartawinata, 1997, *Hukum Acara Perdata Dalam Teori dan Praktek*, PT. Mandar Maju, Bandung, hal. 10

Soepomo R, 1989, *Hukum Acara Perdata Pengadilan Negeri*, PT. Pradnya Paramita, Jakarta hal. 119

Soeroso R, S.H, *Perjanjian Di Bawah Tangan*, Jakarta: PT. Sinar Grafika, halaman 4

Subekti R, 2004, *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata*, Jakarta: PT. Pradnya Paramita, halaman 338.

-, *Hukum Acara Perdata*, PT. Bina Cipta, Bandung, hal. 128.

-, 1985, *Hukum Perjanjian*, Jakarta: PT. Intermasa, halaman 1

Salim , 2006, *Perkembangan Hukum Kontrak Diluar KUH Perdata*, PT. Raja Grafindo Persada, hal, 145

Witanto, 2015, *Hukum Jaminan Fidusia Dalam Perjanjian Pembiayaan Konsumen*, Bandung: CV. Mandar Maju, hal. 119

Pedoman Buku :

Fakultas Hukum. 2016. *Pedoman Penulisan Hukum*. Malang. Fakultas Hukum. Universitas Muhammadiyah Malang, hal 16

Internet / Website :

Adrian *Peran Debt Collector*. <http://www.yabpekna.com>. diakses tanggal 24 Februari 2017 pukul 07:00.

Arihaz. *Perjanjian Kredit*. <http://arihaz99.wordpress.com/2012/perjanjian-kredit>., Diakses pada tanggal 2 Maret 2016 pukul 16:00.

Irma Devita. *Eksekusi Jaminan Fidusia*. . <http://irmadevita.com>. diakses tanggal 23 Februari 2017 pukul 09:00.

Irma Devita. *Pembahasan PP No. 21 Tahun 2015*. <http://irmadevita.com>. Diakses tanggal 14 April 2017 pukul 19:00

Purbantoro. *DebtCollector*. <http://purbantoro.wordpress.com/2008/11/13/debtcollector>. Diakses pada tanggal 14 April 2017 pukul 20:00.

Peraturan Perundang - Undangan :

Kitab Undang Undang Hukum Perdata

Undang – Undang Nomor 42 Tahun 1999 Tentang Jaminan Fidusia

Peraturan Kapolri No. 8 tahun 2011 tentang pengamanan eksekusi jaminan fidusia

Peraturan Menteri Keuangan No. 130/PMK.010/2012 tentang Pendaftaran

Jaminan Fidusia Bagi Perusahaan Pembiayaan yang Melakukan Pembiayaan

Konsumen untuk Kendaraan Bermotor Dengan Pembebanan jaminan fidusia.

